

Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 23. maj 2018

Tilstede: Hanne Bengtsson, Claus Christoffersen, Jette Thestrup, Tommy Madsen, Aase Nicolaisen og Poul Bukh.

Fraværende: Stefan Eiberg.

Der var til mødet fastsat følgende dagsorden:

1. Fastlæggelse af endelig dagsorden.
2. Meddelelser
 - Orientering fra generalforsamlingen i DFGRS
3. Evaluering af gårdarealet.
4. Ajourføring af bestyrelsens opgaver og fordeling.
5. Lysstander, der efter flere omgange er fejlmeldt, men ikke lavet – hvad gør vi?
6. Økonomi – status på saldo på de to konti.
7. Reparation af revner i asfalten.
8. Planlægning af arbejdsdagen lørdag den 9. juni.
9. Arbejdsdage.
10. Gennemgang af nøgleplan (hvem har hvilke nøgler).
11. Fastlæggelse af dato for næste møde.
12. Eventuelt.

1. Fastlæggelse af endelig dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

2. Meddelelser

Formanden orienterede fra generalforsamlingen i Den fælles Grundejerforening for Ryget Skovby (DFGRS) den 12. maj.

Kommunen arbejder med problemet med Poppelalleen langs Olaf Becks Alle, hvor træerne generer de som bor tæt op ad alleen, men mest problematisk er det, at træerne ødelægger stierne, og at de nu er så høje, at der også kommer begyndende fare for, at de vælter i kraftigt stormvej. DFGRS håber, at projektet prioriteres i det kommende anlægsbudget for 2019.

Intet aktuelt om affaldssortering i området.

Generalforsamlingen besluttede at indhente oplysninger om pris for etablering af drift af hjertestarter således, at der ved næste års generalforsamling i DFGRS vil kunne tages stilling til evt. opsætning af en hjertestarter fælles for området.

Fælleshuset

Formanden oplyste, at der er sket reparation af opvaskemaskinen i Fælleshuset til en pris af 5.700 kr. Affaldscontaineren ved Fælleshuset har i en periode været forsvundet, men en ny er nu tilstede uden omkostninger for Fælleshuset.

3. Evaluering af gårdarealet

Enighed om, at omlægningen er vellykket. På trods af vanding har græsset i det varme og tørre vejr haft svære startvilkår (og dermed givet plads til ukrudt). Gartneren har nu eftersået græs og gødet. Enighed om at benytte arbejdsdagen den 9. juni til at luge det

værste ukrudt væk. Til efteråret vil bestyrelsen vurdere, om der er økonomi til at plante flere træer.

4. Ajourføring af bestyrelsens opgaver og fordeling af disse

Listen gennemgået. Udsendes sammen med referatet.

5. Lysstander

Claus Christoffersen tager kontakt til den ansvarlige i kommunen og rykker igen vedr. den defekte lysstander ved nr. 52.

6. Økonomi

Kassereren oplyste, at der aktuelt indestår 60.691,12 kr. på driftskontoen og 51.525,28 kr. i Grundfonden.

Der er desværre fortsat nogle problemer med restancer for kontingent og for arbejdsdage.

7. Reparation af revnet i asfalt

Claus Christoffersen indhenter tilbud.

8. Planlægning af arbejdsdagen den 9. juni

Opgavelisten gennemgået og færdiggjort til udsendelse til medlemmerne.

9. Arbejdsdage

Bestyrelsen havde en foreløbig drøftelse af mulighederne for at overlade opgaverne med vedligeholdelse af fællesarealerne til gartner/ejendomsservice.

10. Nøgleplan

Fordeling af diverse nøgler primært til Fælleshuset blev gennemgået og ajourført.

11. Næste møde

Næste bestyrelsesmøde fastlagt til den 8. august 2018 kl. 19.00. På dette møde sættes spørgsmålet om lærketræerne langs stamvejen på dagsordenen.

12. Eventuelt

Intet under dette punkt.

Referat: Poul Bukh