

Referat fra bestyrelsesmøde i Lærkehaven 25-60

onsdag den 8. august 2018 kl. 19.00 – 20.30

Til stede: Claus Christoffersen, Jette Thestrup, Tommy Madsen, Aase Nicolajsen, Poul Bukh og

Hanne Bengtsson. Stefan Eiberg var ikke til stede.

Der var fastlagt foreløbige følgende dagsorden for mødet:

1. Fastlæggelse af endelig dagsorden
2. Meddelelser
3. Status på græsplanen i gårdarealet
4. Økonomi – status på saldo på de to konti
5. Planlægning af arbejdsdagen lørdag den 18. august
6. Arbejdsdage i fremtiden: Fremmøde, gebyr for ikke at deltage, antal arbejdsdage og ugedag.
7. Reparation af revner i asfalt
8. Beskæring af de store busketter
9. Fældning af lærketræer på stamvejen
10. Status på hjemmesiden
11. Eventuelt.

1. Fastlæggelse af endelig dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

2. Meddelelser

Tommy Madsen havde kontaktet Flemming Andersen, der slår græsplænerne, for at høre om det kunne være rigtigt, at de kørte og slog græsplænerne, idet de er helt afbrændte på grund af vejret. Der var ikke kommet et tilfredsstillende svar fra Flemming Andersen så Tommy Madsen vil derfor kontakte Flemming Andersen igen.

3. Status på græsplanen i gårdarealet

Aase Nicolajsen og Bent Ersted havde haft en stor opgave med at vande den nye græsplæne ved gårdhusene. De måtte indstille vandingen, idet der kom vandingsforbud. Græsplænen ser derfor ud nu som alle andre græsplæner – helt gule. Claus Christoffersen har talt med en gartner og Hanne Bengtsson har talt med gartneren der har sået græsset. Begge gartnere mener, at græsset forhåbentlig har slået rødder, idet der er blevet vandet så grundigt i begyndelsen. Bestyrelsen afventer og ser hvordan græsset kommer, når det begynder at regne igen. Herefter vil bestyrelsen tage stilling til hvad der skal gøres.

Aase Nicolajsen spurgte til om der kunne plantes flere træer i gårdarealet.

Bestyrelsen besluttede, at man skulle afvente og se hvordan det gik med græsplænen og så kunne bestyrelsen tage stilling til efteråret om der skal plantes flere træer.

4. Økonomi – status på saldo på de to konti

Tommy Madsen meddelte, at der står ca. 81.000 kr. på driftskontoen og ca. 51.000 kr. på grundfondens konto.

Det betyder, at økonomien ser fornuftig ud på nuværende tidspunkt.

5. Planlægning af arbejdsdagen lørdag den 18. august

Bestyrelsen besluttede at aflyse arbejdsdagen lørdag den 18. august på grund af, at den varme og tørre sommer har gjort, at ukrudtet ikke er vokset så meget, og der ikke ville være meget at fjerne på arbejdsdagen.

Bestyrelsen besluttede, at der i stedet holdes arbejdsdag lørdag den 22. september, som så bliver årets sidste arbejdsdag. Lørdag den 6. oktober vil også blive aflyst.

I stedet for morgenbord den 22. september undersøger bestyrelsen om det kan lade sig gøre at arrangere brunch eller frokost efter arbejdsdagen.

6. Arbejdsdage i fremtiden

Bestyrelsen drøftede forskellige muligheder for hvordan arbejdsdagene kunne blive afskaffet eller færre i fremtiden.

Claus Christoffersen vil undersøge prisniveau for hvad det vil koste at få andre til at lave de opgaver, som vi normalt udfører på de fælles arbejdsdage.

Det blev også drøftet om gebyret for ikke at deltage på arbejdsdagene skulle sættes op til næste år.

Bestyrelsen vil arbejde videre med forslag som kan drøftes på generalforsamlingen i foråret 2019.

7. Reparation af revner i asfalt

Claus Christoffersen havde indhentet et tilbud. Der er i alt 25 revner, der skal repareres.

Poul Bukh vil indhente et andet tilbud, så der er noget at sammenligne med.

Det er et arbejde som skal udføres i efteråret.

8. Beskæring af de store busketter

Det er tidligere besluttet, at de 17 store busketter skal beskæres til efteråret.

Hanne Bengtsson kontakter gartneren igen for at få aftalt et tidspunkt.

9. Fældning af læketræer på stamvejen

Bestyrelsen drøftede forskellige muligheder og Claus Christoffersen havde et forslag til hvordan opgaven kunne løses. Bestyrelsen besluttede, at der skal holdes et medlemsmøde onsdag den 5. september, hvor forslaget kan blive præsenteret og der kan stemmes om det er denne løsning man kan blive enige om i grundejerforeningen.

Hanne Bengtsson udarbejder indkaldelse til medlemsmøde.

10. Status på hjemmesiden

Bestyrelsen drøftede hjemmesiden. Det blev besluttet, at referater fra bestyrelsesmøderne stadig sendes ud via mail og herefter lægges på hjemmesiden.

11. Eventuelt

Der var intet til dette punkt.