

Referat fra bestyrelsesmøde d. 10. januar 2023 i Grundejerforeningen Lærkehaven 25-60

Mødedeltagere: Hanne Bengtsson, Gert Rasmussen, Pia Steen, Jette Thestrup, Aase Nicolaisen, Claus Christoffersen, Pernille Haxager

Referent: Pernille Haxager

Der blev behandlet følgende punkter på mødet:

Meddelelser

Gartner/GG Ejendomsservice status / Gert

Nøddetræerne er blevet klippet ned og affald kørt væk. Regningen lød på 17.280 kr. + moms. Ca. 7-8.000 kr. billigere end den gartner vi plejer at bruge.

P-plads nummereringer og ladestandere / Claus

De nummererede skilte til p-pladserne er blevet lavet og bliver sat op, når vejret er til det.

Bestyrelsen har undersøgt forskellige muligheder for ladestandere. Clever har fx en pris for 1 stander med 2 udtag til ca. 50.000 kr. inkl. etablering. Indtil videre tager bestyrelsen ikke skridt til yderligere omkring ladestandere.

Status på salg af fælleshuset, hvem fortsætter vi med / alle

Endnu ikke solgt. Møde d. 19. januar med mægleren og fælleshusudvalget. Vurderer efterfølgende om vi skal gå videre med en anden mægler.

Regnskab og budget for foreningen

Større overskud end forventet, til gengæld har der været sat færre penge af til fælleshusbudgettet og regningen fra nøddetræer er ikke nået at komme med for 2022 regnskabet. Desuden lavere udgifter til græsslåning, da det har været meget tørt.

Regnskab og budget for fælleshuset

Ikke noget nyt

Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen blev enige om, at stille forslag til generalforsamlingen om etablering af tag over affaldsøen. Det vil være penge fra Grundfonden der skal bruges til dette projekt.

Forberedelse af generalforsamlingen og fastlæggelse

Bestyrelsen blev enige om at der holdes generalforsamling onsdag d. 15. marts kl. 19 i Fælleshuset.

Eventuelt

Lampen ved affaldsøen vil blive repareret i løbet af januar måned.