



Bestyrelsesmøde d. 21. august 2023

Mødedeltagere: Hanne Bengtsson, Gert Rasmussen, Pia Steen, Claus Christoffersen, Aase Nicolaisen, Pernille Haxager

Fraværende: Jette Thestrup

Referent: Pernille Haxager

1. Fastlæggelse af endelig dagsorden

2. Meddelelser

A. Beskæring af træ ved containergården Gert

Gert har indhentet tilbud som lyder på 10.000 kr. inkl. moms, som vi vil takke ja til.

B. Tag på containergården, Gert/Alle

Gert har indhentet tilbud som lyder på 56.000 kr. inkl. moms. Claus har delt sedler ud til afstemning.

C. Nye Gæsteparkeringsskilte, Claus

Claus forventer at modtage dem i løbet af næste uge, hvorefter Claus og Gert vil sætte dem op.

D. Status på salg af fælleshuset, Claus og Hanne/Alle

Claus har fået et nyt bud af Claus Lillelund som lyder på 5,1 mio. Den anden forenings bestyrelse har sagt nej da de mener det er for lidt.

Som tidligere nævnt har vi opsagt vores samarbejde med ejendomsmægler, Min Bolighandel og er i stedet i dialog med Home.

Vi har modtaget fakturaen fra advokaten som lyder på 50.000 kr., som vi deler ligeligt med den anden forening.

3. Regnskab og budget for foreningen

Der står pt. 128.000 kr. på Driftskontoen og 76.000 kr. på Grundfonden

4. Regnskab og budget for fælleshuset

Uændret

5. Forslag fra bestyrelsen

Der er ingen forslag fra bestyrelsen

6. Eventuelt

Det har desværre vist sig, at en grundejer har utæt tag, så vi opfordrer alle til at tjekke deres lofter for vand. I dette tilfælde var vandet kommet ind igennem rygstenen og ned på gangbroen.

Hver grundejer skal huske at sørge for, at fjerne ukrudt ved egen p-plads samt på stierne ud for egen grund.

Gert har ryddet op ved overdækningen ved siden af nr. 56. Hvis der er nogen som er interesseret i en ukrudsbrænder skal I senest henvende jer til Gert d. 1. oktober. Hvis ingen har henvendt sig vil den efter denne dato blive smidt ud.